



**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Общественного совета**  
**при вице-губернаторе Санкт-Петербурга**  
**по содействию уполномоченным исполнительным органам**  
**государственной власти Санкт-Петербурга в осуществлении контроля за**  
**выполнением организациями жилищно-коммунального**  
**комплекса своих обязательств (далее – Общественный совет)**

13.03.2019

Санкт-Петербург

№ 145

Заседание Общественного совета началось в 17:00 час. (зал «Ассамблея» в здании Информационно-образовательного центра ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (Таврическая ул., д. 10)

**Присутствовали:**

20 членов Общественного совета из 33 и 58 чел. приглашённых лиц (список прилагается).

Заседание Общественного совета проводилось под председательством Воронкова В.В. - генерального директора СРО НП ПЖК «МежРегионРазвитие».

**I. Отчёт о выполнении решений, принятых на заседании Общественного совета (протокол № 144 от 19.12.2018)**

---

1. Принять к сведению доклад заместителя начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга – заместителя главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Тихашина А.С. по данному вопросу.

**II. О проводимых мероприятиях по демонтажу ограждающих металлических конструкций на дворовых территориях.**

---

2. Принять к сведению доклады заместителя председателя Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга Омарова И.О. и члена Общественного совета, президента Санкт-Петербургской Ассоциации собственников жилья и их объединений Борисовой Г.Х.

3. Создать рабочую группу при Общественном совете по выработке предложений по использованию объектов благоустройства на придомовой территории многоквартирных домов Санкт-Петербурга (далее – Рабочая группа) в составе: Борисова Г.Х., Гоцуленко Т.И., Коваленко Б.Б., Акимова М.Я., Еремин О.Н.

4. Рабочей группе запросить в Комитете по контролю за имуществом Санкт-Петербурга список демонтированных ограждающих конструкций;

5. На следующем заседании Общественного совета заслушать представителей Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга и Рабочую группу о решении вопроса по использованию объектов благоустройства на придомовой территории многоквартирных домов Санкт-Петербурга.

**Срок исполнения – 15.05.2019.**

**III. О результатах деятельности Рабочей группы по реализации взаимодействия управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Санкт-Петербурга**

---

6. Принять к сведению доклад представителя Рабочей группы по реализации взаимодействия управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Санкт-Петербурга (далее – Рабочая группа ТБО) Голова А.Г.

7. Рабочей группе ТБО:

7.1. Принять участие в заседании постоянной Комиссии по экологии и природопользованию Законодательного Собрания Санкт-Петербурга по обсуждению системы по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами;

7.2. Продолжить работу с привлечением предпринимательского сообщества, осуществляющего деятельность в сфере сбора, перевозки и переработки твердых коммунальных отходов и представителей Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга;

7.3. На заседаниях Общественного совета информировать Общественный совет о результатах своей деятельности.

8. Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга приглашать представителя Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга на заседания Общественного совета на постоянной основе.

**Срок исполнения – 15.05.2019.**

**IV. О порядке уточнения невыясненных платежей, платежей в счет погашения задолженности ликвидированных управляющих организаций.**

---

9. Принять к сведению доклад генерального директора ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство» Корягина М.М.

## V. О работе Портала «Наш Санкт-Петербург»

---

10. Принять к сведению доклады заместителя начальника Контрольного управления Администрации Губернатора Санкт-Петербурга Зинченко С.Н., начальника отдела ОРХ администрации Центрального района Залесского Т.Ю. и директора Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской мониторинговый центр» Серкова В.А.

11. Инспекции направить презентацию, представленную СПб ГКУ «Городской мониторинговый центр», членам Общественного совета по электронной почте.

12. Членам Общественного совета подготовить свои предложения, касающиеся деятельности Портала «Наш Санкт-Петербург», связанные с проблемами управления многоквартирными домами, технического обслуживания, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

**Срок исполнения – 15.05.2019.**

## VI. Разное

---

13. Инспекции включить в повестку дня следующего заседания Общественного совета следующие вопросы:

- О необходимости создания Комитетом по информатизации и связи Портала по разъяснению действующего законодательства;

- О предоставлении отчетов управляющими организациями ООО «ЖКС № 1 Фрунзенского района» и ООО «ЖКС № 1 Кировского района» по управлению многоквартирными домами за 2018 год;

- О законности практики проведения перепланировок жилых помещений в многоквартирных домах с выделением из их состава квартир-студий.

**Заседание закончилось в 20:30 час.**

**Заместитель председательствующего  
Общественного совета –  
член Общественного совета,  
генеральный директор  
СРО НП ПЖК «МежРегионРазвитие»**



**В.В. Воронков**